



MAA-AMET

EMG Karjäärid OÜ
gaia.kurg@emg.ee

Teie 13.02.2023 nr 23-771

Meie 28.02.2023 nr 7-5/23/2954-2

**Riigile kuuluva kinnisasja maavara
kaevandamiseks rendile andmine
(Vändra metskond 15)**

Olete pöördunud Maa-ameti poole 13.02.2023 kirjaga, milles taotlete Pärnu maakonnas Põhja-Pärnumaa vallas Viluvere külas asuva Vändra metskond 15 katastriüksuse (katastritunnus 93001:001:0139) jagamist ning maarendilepingu sõlmimist.

Keskkonnaameti maapõuebüroo juhataja 09.02.2023 korraldusega nr DM-114398-35 on EMG Karjäärid OÜ-le välja antud maavara kaevandamise keskkonnaluba nr KL-513957 Viluvere liivakarjääri määeraldise teenindusmaal pindalaga 24,97 ha, sh määeraldise pindala 17,46 ha. Nimetatud määeraldise teenindusmaa paikneb Vändra metskond 15 katastriüksusel, mille volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus (edaspidi RMK).

Vabariigi Valitsuse 29.12.2016 määruse nr 161 „Riigile kuuluva kinnisasja maavara kaevandamiseks kasutada andmise täpsustatud nõuded ja kord“ (edaspidi *Kord*) § 2 kohaselt antakse kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada kaevandamisloa andmise otsusega määratud määeraldise ja selle teenindusmaa piirides. Eeltoodut arvestades tuleb Viluvere liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks läbi viia Vändra metskond 15 katastriüksuse jagamine vastavalt määeraldise teenindusmaa piiridele. Korra § 4 lõike 2 kohaselt tellib katastriüksuse moodustamise ja jagamisega seotud tööd ning kannab sellega seotud kulud isik, kellele kinnisasi maavara kaevandamiseks kasutada antakse. Palume saata Maa-ametile maamõõtja poolt koostatud Vändra metskond 15 katastriüksuse jagamise plaan, misjärel edastame selle RMK-le katastriüksuse jagamise korraldamiseks ning jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse üleandmiseks Maa-ametile.

Edasiste jagamistoimingute osas palume maamõõtjal suhelda RMK-ga. Pärast katastriüksuse jagamist, jagamisel moodustatava rendile antava katastriüksuse RMK valdusest Maa-ameti valdusesse üleandmist ning kinnistusraamatusse kandmist saame jätkata korra kohast menetlust Viluvere liivakarjääri maa-ala rendile andmiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tea Faber

kasutusõiguste ja maade arvestuse büroo juhataja

Teadmiseks: RMK (rmk@rmk.ee)

Annika Arro

5385 8760 annika.arro@maaamet.ee